**TERMO DE PENHORA**

Aos (dia) de (mês) de (ano), nesta cidade de BRASÍLIA-DF, na Secretaria desta Xª Vara xxxx de (circunscrição), nos autos eletrônicos da Ação de XXXXXX (7), processo eletrônico nº. **XXXXXXX**, proposta por xxxxxxxxx, (qualificação), CPF Nº xxxxx, CI Nº xxxxx, Profissão: xxxxx , em face de xxxxxxxxx, (qualificação), CPF Nº xxxxx, CI Nº xxxxx, Profissão: xxxxx, distribuída em xx/xx/xxxx, De ordem  do MM. Juiz de Direito, Dr. XXXXXXXX , e nos termos do art. 838, do CPC/2015, foi expedido o presente **TERMO DE PENHORA** do(s) bem(ns) **--------------**, de propriedade da parte executada **(NOME) - CPF/CNPJ: XXXXX**, para garantia da importância de **R$ XXXX (XXXX), atualizado até \_\_\\_\_\\_\_\_**. O(s) bem(ns) havido(s) como penhorado(s), fica(m) em poder do executado, nos termos do art. 840, §2º, do CPC/2015. O(a) executado, como fiel depositário(a), fica advertido(a) de que dele(s) não poderá se desfazer, devendo zelar por sua conservação, sob as penas da lei, tudo em conformidade com a r. decisão de **ID ---------** . A penhora de imóveis, independentemente de onde se localizem, quando apresentada certidão da respectiva matrícula, e a penhora de veículos automotores, quando apresentada certidão que ateste a sua existência, serão realizadas por termo nos autos (art. 845, §1º, do CPC/2015). Para presunção absoluta de conhecimento por terceiros, cabe ao exequente providenciar a averbação do arresto ou da penhora no registro competente, mediante apresentação de cópia do auto ou do termo, independentemente de mandado judicial (art. 844, do CPC/2015). Eu, xxxxxxxxxx, Diretor(a) de Secretaria, lavrei o presente que, lido e achado conforme, vai devidamente assinado eletronicamente por determinação do MM. Juiz de Direito.

(NOME)  
Diretor(a) de Secretaria

|  |  |
| --- | --- |
| \*20160910060648.\* | Remetido em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ |